

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku konaného dňa 22.8.2023

Prítomní:

poslanci OZ: Marián Bertók, Adrián Bertók, Andrej Bertók, Ing. Ľuboš Ďurina, Jozef Gergő
starosta obce: Vojtech Ožvald

zamestnanci obecného úradu a verejnosť: vid'. priloženú prezenčnú listinu ako prílohu k
zápisnici

Neprítomní:

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenská distribučná,
a.s.
6. Program Obecné slávnosti 2023
7. Interpelácia poslancov
8. Diskusia
9. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Prítomní boli 5 poslanci. Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu č. 2 - Návrh programu rokovania OZ

Starosta obce prečítal návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto z poslancov nemal doplnujúce návrhy k programu rokovania obecného zastupiteľstva, predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku
schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku.

	Ing. Ľuboš Ďurina	Marián Bertók	Andrej Bertók	Jozef Gergő	Adrián Bertók
--	-------------------------	------------------	------------------	----------------	------------------

Za	x	x	x	x	x
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č. 3 - Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice pán starosta určil poslancov: Marián Bertók a Andrej Bertók za zapisovateľku určil Renátu Beláňovú

K bodu č.4 –Vol'ba návrhovej komisie

Starosta obce predniesol návrh na zloženie návrhovej komisie v nasledovnom zložení: Marián Bertók a Andrej Bertók . Predseda návrhovej komisie prečítal návrh na uznesenie a starosta obce dal hlasovať.

Návrh na uznesenie č.21/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

volí

návrhovú komisiu v zložení: Marián Bertók a Jozef Gergő

	Ing. Luboš Ďurina	Marián Bertók	Andrej Bertók	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	x	x	x	x	x
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					

K bodu č. 5 - Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Starosta obce informoval poslancov, že zámer na zriadenie nasledovného vecného bremena bol zverejnený v zákonnej lehote:

Vecné bremeno sa má zriadiť *in personam* v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 a bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, t.j. obce Tekovský Hrádok, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 75/2023, úradne overeným dňa 20.07.2023 pod číslom 815/2023 ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení špecifikovaných v zmluve;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve.

Zaťaženu nehnuteľnosťou sa rozumie:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
163/1	C	1	23100	Ostatná plocha	Dolný Tekovský Hrádok	Tekovský Hrádok	Levice

v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom na zameranie vecného bremena číslo 75/2023, úradne overeným dňa 20.07.2023 pod číslom 815/2023. Zriadenie vecného bremena na časti zaťaženej nehnuteľnosti sa uskutoční na základe písomnej zmluvy o zriadení vecných bremien na dobu neurčitú za jednorázovú náhradu v celkovej výške 186 Eur (slovom jednoososemdesiatšesť eur) v zmysle VZN 2/2022 obce Tekovský Hrádok Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tekovský Hrádok, v znení Dodatku č. 1.

Starosta obce konštatoval, že na dnešné rokovanie OZ je predložený návrh zmluvy o zriadení vecných bremien. Po oboznámení sa so znením predloženého návrhu zmluvy predčítal návrh uznesenia a dal o ňom hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku po prerokovaní Návrhu zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Schvaľuje

- a) na nasledovnej nehnuteľnosti:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
163/1	C	1	23100	Ostatná plocha	Dolný Tekovský Hrádok	Tekovský Hrádok	Levice

- zaťaženie nehnuteľnosti v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, Bratislava 1, IČO: 36 361 518, vecné bremená *in personam*, predmetom ktorých je povinnosť

povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecného bremena:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Vecné bremeno uvedené v písm. a) a b) sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 75/2023, úradne overeným dňa 20.07.2023 pod číslom 815/2023, vyhotoviteľ Geodetická kancelária URBAN-LAUKO spol. s r.o., IČO: 36796336, Štefan Boďó.

Vecné bremená sa zriaďujú na dobu neurčitú a za odplatu vo výške 186 EUR (slovom jednoosemdesiatšesť eur) v zmysle VZN 2/2022 obce Tekovský Hrádok Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tekovský Hrádok, v znení Dodatku č. 1.

- b) Znenie zmluvy o zriadení vecných bremien v predloženom znení, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi Obec Tekovský Hrádok, spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a spoločnosťou FUTURE INVESTMENTS s.r.o. (IČO: 53 171 918) a ktorej predmetom bude zriadenie vecného bremena podľa podmienok uvedených v bode a) tohto uznesenia.

	Ing. Luboš Ďurina	Marián Bertók	Andrej Bertók	Jozef Gergő	Adrián Bertók
Za	X	X	X	X	X
Proti					
Zdržal sa					
Neprítomný					

Starosta obce konštatoval, že uznesenie k tomuto bodu bolo prijaté.

K bodu č. 6. Program – Obecné slávnosti 2023

Pán starosta informoval poslancov o možných vystupujúcich a programe počas Obecných slávností 2023. V piatok –Tanečná zábava-hrá skupina Pluto, v sobotu Športový deň a súťaž vo varení gulášu. Program na nedeľu hudobné skupiny Kašubovci, Csocsesz, Jolly. Občerstvenie guláš, hurky a klobásy

K bodu č. 5 - Interpelácia poslancov

Do interpelácie poslancov neboli vznesené pripomienky a návrhy zo strany poslancov, preto starosta obce uzatvoril tento bod programu.

K bodu č. 6 - Diskusia

Pán starosta predložil poslancom Žiadosť p. Chvojku o odkúpenie pozemku. Nakoľko žiadosť

bola nekompletná (chýbal GP) žiadosť nemohla byť posúdená a žiadateľ bol vyzvaný na predloženie potrebných dokumentov.

K bodu č. 7 - Záver

Starosta obce Vojtech Ožvald sa poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť.
Vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za ukončené.

Zapísala: Renáta Beláňová


.....

Overovatelia: Marián Bertók
Andrej Bertók


.....
.....

V Tekovskom Hrádku, dňa 22.8.2023