

Zápisnica

z rokovania Obecného zastupiteľstva
v Tekovskom Hrádku,
dňa 24.2.2021

Uzn.č. 5 - 8 /2021

Zápisnica
z rokovania obecného zastupiteľstva v Tekovskom Hrádku,
dňa 24.2.2021

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie
4. Schválenie zámeny obecného majetku – Ožvald Sebastián
5. Vyjadrenie k žiadosti p. Dávida Nagya, k plánovanému zámeru – výstavba RD
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Ukončenie

Rokovanie:

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce pán Vojtech Ožvald . Podľa priloženej prezenčnej listiny konštatoval, že OZ je spôsobilé rokovať aj je uznášania schopné. Zo zasadnutia ospravedlnil p.Jozefa Gergő, z dôvodu PN.

2. Schválenie programu zasadnutia

Poslanci OZ jednohlasne schválili program rokovania OZ.

Za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók	Zoltán Agg	
Proti					
Zdržal					

3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Pán starosta za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Mariána Bertóka a Zoltána Agga, do návrhovej komisie p Tibora Bertóka a Andreja Bertóka. Za zapisovateľku Mgr. Gizelu Bodnáríkovú. Poslanci jeho návrh jednohlasne schválili.

Za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók	Zoltán Agg	
Proti					
Zdržal					

4. Schválenie zámeny obecného majetku – Ožvald Sebastián

P.starosta oznámil poslancom, že zámer zámeny majetku bal vyvesený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke od 19.1.2021 do 2.2.2021.

Prítomní poslanci s predloženou žiadosťou a zámenou jednohlasne schválili.

Za	Andrej Bertók	Marián Bertók	Tibor Bertók	Zoltán Agg	
Proti					
Zdržal					

5. Vyjadrenie sa k žiadosti p. Dávida Nagya, k plánovanému zámeru – výstavba RD

P.starosta predniesol poslancom žiadosť p.Dávida Nagya k plánovanému zámeru – výstavby RD na parc.č. 65– záhrada, v kat.území Horný Tekovský Hrádok. P.starosta podotkol, že na týchto parcelách sa podľa Územného plánu Obce Tekovský Hrádok neplánuje výstavba, navrhuje žiadosť posunúť na spoločný stavebný úrad a požiadať o vyjadrenie. Poslanci

poverili p.starostu o riešenie tejto žiadosti na spoločnom OcÚ – stavebnom úrade.

6. Rôzne

P. starosta oboznámil poslancov, že je by bolo potrebné opraviť odkvap na terase Bistra, ktorý je už vo veľmi zlom stave a zničí sa aj múrik. Informoval ďalej poslancov, že sa dokončila výmena svietidiel v obci.

7. Diskusia

8. Návrh na uznesenie

Uzn.č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) **prerokovalo**
predložený program rokovania
- b) **schvaľuje**
program rokovania

Uzn.č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- a) za overovateľov: p.Mariána Bertóka a Zoltána Agga
- b) za členov návrhovej komisie : p. Andreja Bertóka a p. Tibora Bertóka

Uzn.č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších

Schvaľuje

V súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Tekovský Hrádok a Sebastiánom Ožvaldom, nar.14.11.2001, bytom Tekovský Hrádok, a to nasledovne:

- nehnuteľný majetok pozemok v obci Tekovský Hrádok k.ú. Dolný Tekovský Hrádok vedený na liste vlastníctva č. 1 parc.č. KN-C 163/1 – diel o veľkosti 72 m², druh pozemku - ostatná plocha, vytvorená geometrickým plánom vyhotoveným Geodetická kancelária Ing. Pavel Lauko, Narcisová 294/2, 934 01 Levice, IČO: 34 282 181, č. plánu 105/2020,

- za pozemok vedený v k.ú. Dolný Tekovský Hrádok na liste vlastníctva č. 33 –par. č. KN-C 270/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m vo vlastníctve Sebastián Ožvald, bytom Tekovský Hrádok č. 105.

a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňajú pozemky za pozemky s rozdielnou výmerou v Obce Tekovský Hrádok, zámena sa na základe súhlasu záujemcu o prevod bude realizovať bezodplatne.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok pre obec nie je využitý, a pozemok, ktorý obec zámenou získa je pre obec lepšie využiteľný, nakoľko sa na ňom nachádzajú miestne komunikácie, a tým aj hodnotnejší, navyše o 5 m² väčšej rozlohy, pričom zamieňajúci nežiada finančné vyrovnanie rozdielu v m².

Uzn.č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo v Tekovskom Hrádku

v súlade s ustanovením §12 odsek 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) berie na vedomie

žiadosť p. Dávida Nagya k plánovanému zámeru – výstavby RD

b) poveruje

starostu obce s postúpením riešenia tejto žiadosti na stavebný úrad – Spol.OcÚ Levice

9. Ukončenie

Program rokovania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Overovatelia :

Marián Bertók

Zoltán Agg

zapísala Mgr. Gizela Bodnáríková
dňa 26.2.2021

Vojtech Ožvald
starosta obce

